

Hyldekærparkens generalforsamling 2015

23. januar 2015

Referat af Grundejerforeningens ordinære generalforsamling Mandag den 19. november 2015 - Margretheskolen.

Grundejerforeningens næstformand Ole Vagnkilde bød velkommen til generalforsamlingen.

1. Valg af dirigent

Gert Jensen (40) blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Bestyrelsen konstaterede fremmøde fra følgende husejere:

3 – 6 – 7 – 17 – 18 – 19 – 21 – 27 – 34 – 35 – 40 – 41 – 47 – 49 – 50

Der var således 15 stemmeberettigede fremmødte.

2. Næstformanden lagde ud med beretning i formandens fraværd.

I år konstituerede vi os efter generalforsamlingen, så Per som rollen som kasserer, Ole som næstformand og jeg som formand.

I år har der igen ikke været så travlt, og vi har ikke opsøgt opgaver, vi har brugt tiden på at finde os tilrette med de nye medlemmer i bestyrelsen.

Vi har fået lavet det flise område ned mod hovedgade så der ikke samler sig en stor sø fra vest stien, det har været et problem en del år, og u håber vi at det kan holde.

Sidste år fik vi lavet en faskine, men da fliserne lå så der stadig samledes en så har vi måtte få dem lagt om.

Vi har også haft besøg af vandværket på vores veje, og det er desværre ikke helt slut endnu, da alle vores stophaner skal skiftes. Det har vist sig at den måde de oprindeligt blev lavet på ikke holder og der har været flere brud på forbindelserne, så vandværket skifter dem forebyggende.

Nu er de næsten færdige, der er et pr stykker der mangler, som de holder tilbage, vi har ikke fået nogen tid på hvornår, og om de sidste bliver lavet, vi har haft kontakt flere gange om stop haner der ikke efter vores mening var lavet godt og, og vandværket lover at rette op på det.

Vi har i år haft et pr huse der har fået skiftet fliser, og som bekendt dækker foreningen udgifter til fliser, dog må det efter vores opfattelse også sådan at vi i bestyrelsen ikke har mandat til at godkende refusion hvis der ikke er penge til det i årets budget, hvorfor vi fremover vil afsætte et beløb, og hvis man påtænker at skifte fliser, og ønsker refusion, skal man have en accept af bestyrelsen inden man går i gang for at være sikker på at der er penge på budgettet til det pågældende år. Jeg håber i vil kommentere dette om det er rimelig måde.

Det blev også til et pr overraskelser fra nogle beboer, der havde overtaget en ”gemt” vandlås og nu selv måtte genetablere området.

Hyldekærparkens generalforsamling 2015

I den mere underholdende ende, har vi igen i år afholdt fastelavn, og igen i år havde vi stort fremmøde og en dejlig dag med mange udklædte, dog mest børn ;o)

Og ikke mindst vores vejfest. Det var en forrygende dag og stor tak til alle der hjalp, både op til dagen, men også tak til alle dem der i løbet af dage lige gav en hånd, ledning, skrue osv. Med så vi fik et så godt resultat

Vi har her i efteråret fået en af Byens bænke og lige nu står den og kappes om pladsen nede ved den gamle bålplads, vi tænker at den skal udskifte den gamle, med mindre der er andre gode forslag på placering.

Til sidst vil jeg gerne opfordre fest interesserede i at melde sig under fanerne, så vi forhåbentligt kan afholde en vejfest en gang i løbet af 2016.

Kommentarer til formandens beretning.

Nr. 35 Ole

Placering af den nye bæk fra "Byens bænke" kunne den evt. rykkes, da den står uhensigtsmæssigt under et rønnetræ, så den er oversået med røde smattede bær.

Der kom flere kommentarer til dette, men bænken blev tilegnet til Hyldekærparken grundet udsigten til søen. Bestyrelsen sørger for, at den rykkes lidt væk fra rønnetræet.

3. Regnskabsaflæggelse.

Årsregnskabet var i forvejen udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet blev gennemgået af Per Ladefoged.

Kommentarer til regnskabet

Nr. 34 Lars:

Lars spurgte til posten div. udgifter og grønt område.

Nr. 47 Per:

Pengene er brugt på fjernelse af legeplads, antennefundament og stien bag Nr. 53 som var oversvømmet. Der er også nogle som har fået skiftet fliser, som ikke var med på budgettet.

Regnskabet blev herefter sendt til afstemning.

14 stemte for og en stemte blankt.

Regnskabet var herefter godkendt.

4. Budget.

Budgettet blev gennemgået af Per Ladefoged.

Kommentarer til budgettet

Der var ingen kommentarer.

Budgettet var herefter enstemmigt godkendt.

Hyldekærparkens generalforsamling 2015

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.

På valg. John (41) Ole (3)

John og Ole genopstillede ikke.

Ole Thomsen. (35) opstillede og blev valgt.

Lars Sølberg (34) opstillede og blev valgt.

Valg af suppleant.

Kurt (49) opstillede og blev valgt.

6. Valg af revisor.

Lis Lüchau (24) genopstiller og blev valgt.

Erik (37) genopstiller og blev valgt.

7. Festudvalg.

Valg af festudvalg.

Ole (35) fortsætter det gode arbejde.

8. Eventuelt.

Nr. 27 Bent:

Jeg vil blot gøre opmærksom på at alle de hjagtænder, som engang var på vejene er næsten helt væk.

Bestyrelsen kontakter teknisk forvaltning og undersøger om de vil genetablere dem eller fjerne dem helt.

Nr. 50 Frederik: Bestyrelsen vil igen gerne høre, om vi kan indføre PBS tvang eller lægge gebyr på girokort.

Der var enighed om at pålægge et gebyr på girokort.

Aftenen sluttede i god ro og orden og formanden takkede for det store fremmøde.

Dirigent: Gert Jensen (40)

Referent: Frederik Pedersen (50)

John Søgaard-Hansen
Formand

Ole Vagnkilde
Næstformand

Per Ladefoged
Kasserer

Frederik Pedersen
Sekretær

Jens Damgaard Christensen
Bestyrelsesmedlem

Gert Jensen
Dirigent