

# Hyldekærparkens Grundejerforening

## Hændelsesforløb vedr. vores antennesituation siden ultimo 2006

18. juni 2007

- December 06 – 31.12.2006 afleverede Jan Mathiesen et brev til Kurt Olsen, hvori han refererer til dommen i 1985 i den retssag, som Grundejerforeningen anlagde mod ham og som han vandt. I brevet påstår Jan Mathiesen, at fællesantenneanlægget hører udenfor grundejerforeningens formålsparagraf § 2 og dermed udenfor bestyrelsens kompetenceområde. Allan Ohms er dog ikke i tvivl i dette spørgsmål om antennen. Ydermere da dette vedrører renovering af kabelnettet. Retspraksis ændrer sig hele tiden, hvad der for 22 år blev anset for luksus (og en udbygning) bliver i dag set som en nødvendighed.
- Januar 07 – Videre bearbejdning af Hyldekærparkens vedtægter.
- Januar 07 – Boligforeningerne i Stougården og Holmevænget har hørt at Hyldekærparken skal til at have renoveret antennekabler, og tilslutning til Gundsømagle Antenneforening. Stougården/Holmevænget står selv for at skulle renovere deres anlæg, og tilbyder Hyldekærparken at blive tilsluttet deres anlæg.
- Januar 07 – Bestyrelsen i Hyldekærparken afholder møde med 2 repræsentanter fra Stougården/Holmevænget, for at høre nærmere om hvad de kan tilbyde. Bestyrelsen i Hyldekærparken vil efterfølgende modtage priser og foreningens vedtægter, for at have et sammenligningsgrundlag op mod det eksisterende tilbud fra Gundsømagle Antenneforening. Dette modtages ultimo januar.
- Januar 07 – Bestyrelsen i Hyldekærparken afholder møde med Karsten Dueholm/Dansk Kabel TV, som kan råde og vejlede vedr. muligheden fra Stougården/Holmevænget. Dansk Kabel TV ser ikke noget problem i at Hyldekærparken tilslutter sig dér, kontra det der allerede er vedtaget vedr. Gundsømagle Antenneforening. På samme møde får vi en nedslående meddelelse om at der i det oprindelige tilbud fra Dansk Kabel TV er en mangel. Man har ikke medregnet nedgravning af signalkablet fra Gundsømagle Antenneforening til Hyldekærparken. Dansk Kabel TV oplyser at dette koster 130.000 kr. Vi i bestyrelsen protesterer meget kraftigt, og får efter længere diskussion 50% afslag på dette beløb, altså at vi skal betale 65.000 kr. for denne nedgravning.
- Januar 07 – Anita Gaarde fratræder bestyrelsen af personlige årsager.
- Januar 07 – Der planlægges ekstraordinær generalforsamling februar 07, for vedtagelse af nye vedtægter, samt høring omkring hvorvidt folk er stemt for om vi skal arbejde videre med tilbuddet fra Stougården/Holmevænget.
- Februar 07 – Der afholdes bestyrelsesmøde den 25.02. med Thorbjørn D. Djuraas fra Gundsømagle Antenneforening. Finn Højrup (Nr.1.) indtræder i bestyrelsen ved denne lejlighed som sekretær til erstatning for Anita Gaarde. Ved dette møde bliver der fastlagt en tidsplan som skal resultere i afholdelse af ekstraordinær generalforsamling i uge 13 (25.03. – 31.03. 07)
- Februar 07 – Det går meget trægt med at få de fornødne svar fra Stougården og vores advokat Allan Ohms, som gør at vi ikke er klar til en generalforsamling. Derfor udsættes den planlagte ekstraordinære generalforsamling.
- Februar 07 – Vi vender tilbage til Gundsømagle Antenneforening, for at følge op på deres tidligere tilbud om tilslutning, og forhøre os om løsningen kan gøres mere fleksibel i Hyldekærparkens favør.
- Februar 07 – Lissie Madsen (nr. 20) henvender sig til bestyrelsen, da hun mener at folks penge bør tilbagebetales, da der tilsyneladende ikke sker fremdrift i vores antennesag.
- Februar 07 – Ultimo februar vender Thorbjørn D. Djuraas/Gundsømagle Antenneforening tilbage med priser mv. på en mere fleksibel løsning for Hyldekærparken. Disse forhold skal han dog afstemme 100% med Gundsømagle Antenneforening, inden tilslutningen kan gennemføres.
- Februar 07 – Ultimo februar, bestyrelsen henvender sig igen til advokat Allan Ohms, for svar vedr. ændringer til vores vedtægter.
- Marts 07 – Vi rykker for svar fra Gundsømagle Antenneforening, som skal have tingene på plads, bl.a. med deres advokat.
- Marts 07 – Frustrationerne i bestyrelsen er mange, både pga. de manglende svar fra hhv. advokater og Gundsømagle Antenneforening. Endvidere finder bestyrelsen det også hindrende i arbejdet, at Lissie Madsen ønsker sine penge retur, da det så skal gælde alle de som har indbetalt 6000 kr., hvilket kan bremse hele projektet.
- Marts 07 – Ultimo marts vender Gundsømagle Antenneforening tilbage hvor priser og diverse forhold bekræftes, men dog med det forbehold at deres advokat endnu ikke har godkendt.
- April 07 – Lissie Madsen modtager efter ønske kontoudskrift fra Hyldekærparkens konto, og dermed sikkerhed for at hendes/vores alle sammens penge står sikkert i banken.
- April 07 – Medio april rykkes Gundsømagle Antenneforening for svar, vedr. om deres advokat har godkendt tingene.

- Maj 07 – Kurt Olsen trækker sig som formand i Hyldekærparkens grundejerforening grundet frustration over manglende svar fra div. eksterne foreninger og advokater m.m.
- Maj 07 – Bestyrelsen "falder" over mulig løsning med Dong Energy. Løsningen lyder besnærende, men ligger måske 1-2 år ude i fremtiden. Det går samtidig op for bestyrelsen, at den egentlig aftalte løsning hos Gundsømagle Antenneforening og for den sags skyld Stougården/Holmevænget måske ikke er så fremtidssikret endda. Løsningen fra Dong Energy virker måske dog dyrere end de andre tilbud vi har modtaget.
- Juni 07 – Bestyrelsen modtager skrivelse fra Lissie Madsen, som beder om indkaldelse til ekstra ordinær generalforsamling med det formål at folk skal have deres 6000 kr. + renter retur (inkluderet taloner med underskrifter fra 15 beboere i Hyldekærparken)
- Juni 07 – Bestyrelsen holder møde. Hele situationen omkring antenne løsningen tages op ved en rundbordssnak, da frustrationerne i bestyrelsen stadig er mange. Der forberedes afholdelse af ekstraordinær generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig igen, ved at Kurt Olsen vælges til formand igen.
- Juni 07 – Gundsømagle Antenneforening rykkes igen for svar vedr. deres advokat. Endvidere mangler vi stadig selv svar fra vores egen advokat Allan Ohms.

Med venlig hilsen

**Bestyrelsen**